



Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego
Poddziałanie 4.3.4. Efektywność energetyczna
i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej
i mieszkaniowej konkurs



STOP SMOG.eu

Charakterystyka konkursu

- Projekt będzie składany w konkursie projektów, realizowanych w ramach Osi Priorytetowej IV Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, poddziałanie 4.3.4 Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej
- Całkowita kwota przeznaczona na dofinansowanie projektów w konkursie **89 157 120,00 PLN**
- Projekt będzie realizowany w oparciu o procedury projektu grantowego (Beneficjent – Związek Międzygminny ds. Ekologii w Żywcu udziela dotacji celowej mieszkańcom).
- Dla projektów realizowanych w **formule grantowej** maksymalny poziom dofinansowania całkowitych wydatków kwalifikowalnych na poziomie projektu wynosi 95%.

Na co można otrzymać dofinansowanie?



Likwidację „niskiej emisji” poprzez wymianę/modernizację indywidualnych źródeł ciepła lub podłączanie budynków do sieciowych nośników ciepła

Budowa instalacji OZE w modernizowanych energetycznie budynkach wyłącznie w przypadku wymiany lub modernizacji źródła ciepła



Opis projektu



- CELEM PROJEKTU jest zwiększona efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym
- Projekt obejmuje obszar następujących 11 Gmin: Gilowice, Jeleśnia, Koszarawa, Lipowa, Łodygowice, Milówka, Radziechowy-Wieprz, Rajcza, Ujsoły, Węgierska Górka, Żywiec
- Ilość możliwych inwestycji zostanie ustalona w momencie uruchomienia naboru
- Maksymalny poziom dofinansowania dla mieszkańca wynosi: 95% kosztów kwalifikowanych inwestycji.



Grantobiorca (ostateczny odbiorca) to podmiot publiczny albo prywatny (np. osoba fizyczna), inny niż beneficjent projektu grantowego, któremu udzielona zostaje dotacja zgodnie z podpisaną umową o powierzenie grantu.

Podmiot realizujący projekt, zbierający i przetwarzający dane to:

Związek Międzygminny ds. Ekologii w Żywcu,

NIP: 553 160 83 75, REGON: 070558756

ul. Ks. Pr. St. Słonki 22,

34-300 Żywiec



Dofinansowanie uzyskają projekty realizowane w formule grantowej rozumiane jako:

Demontaż nieefektywnych ekologicznie pieców / kotłów / palenisk łącznie z wymianą źródła ciepła na źródło o zwiększonej sprawności ekologicznej (zakup i montaż kotła/pieca zasilanego gazem, energią elektryczną, biomasą lub innym odnawialnym źródłem energii) wraz z niezbędną instalacją (np. instalacja ciepłej wody użytkowej, centralnego ogrzewania).

Warunkiem otrzymania dofinansowania przez grantobiorcę jest (w przypadku wymiany kotła na zasilany gazem lub biomasą), aby na moment zakończenia inwestycji objętej grantem, zapotrzebowanie budynku/lokalu na nieodnawialną energię pierwotną na potrzeby ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej określone w audycie energetycznym wyrażone wskaźnikiem EPH+W wynosiło:

- dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych poniżej 150 kWh/(m²×rok),
- dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych poniżej 135 kWh/(m² × rok);

lub

Demontaż nieefektywnych ekologicznie pieców / kotłów / palenisk łącznie z podłączeniem do miejskiej sieci ciepłowniczej wraz z niezbędną instalacją (np. instalacja ciepłej wody użytkowej, centralnego ogrzewania).

- Kwota dofinansowania na wydatki w ramach projektu grantowego wynosi maksymalnie 95%, w pozostałej części beneficjent zapewnienia środki własne.
- 5% kosztów inwestycji, stanowiące wkład własny będzie pokrywane przez Grantobiorcę.
- Podatek od towarów i usług (VAT) stanowi koszt kwalifikowany przedsięwzięcia o ile ostateczny odbiorca (grantobiorca) nie ma możliwości prawnych jego odliczenia
- Jeśli w budynku prowadzona jest działalność gospodarcza należy zastosować odpowiednie przepisy o pomocy publicznej





- Grantem objęte będą wyłącznie fabrycznie nowe materiały i urządzenia związane z realizacją przedsięwzięcia.
- Dofinansowanie może być udzielone na przedsięwzięcia, które nie zostały zakończone (faktury przedstawione do rozliczenia przez grantobiorcę są wystawione po podpisaniu umowy pomiędzy grantobiorcą i beneficjentem projektu grantowego).
- Granty będą uznane za kwalifikowalne, o ile wydatki ponoszone przez grantobiorców zostały dokonane w sposób oszczędny, tzn. niezawyżony w stosunku do średnich cen i stawek rynkowych i spełniający wymogi uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów.



Charakterystyka techniczna kotłów:



Podstawowe parametry techniczne dla wszystkich kotłów:

- Kotły zaopatrzone w automatykę sterującą i pogodową,
- Spełniają wymagania 5 klasy czystości spalania według normy PN-EN 303-5:2012 oraz klasy energetycznej A+ (zgodnie z dyrektywą 2009/125/WE)
- Przyjęta średnia moc kotłów dla gospodarstwa domowego wynosi 20 kW,
- Na etapie projektowania moce kotłów dobierane będą indywidualnie do potrzeb budynków,

Urządzenia przyjęto dla średniej wielkości gospodarstw domowych o powierzchni około 150 m²



Charakterystyka techniczna kotłów cd.



- w przypadku pelletu 90% mniej popiołu w porównaniu z węglem kamiennym (dodatkowy plus za aspekty ekologiczne)
- sprawność kotłów oscyluje w przedziale 90% - 98 % w zależności od typu kotła,
- kotły dwufunkcyjne do przygotowania c.o. i c.w.u,
- standardowa gwarancja producenta powinna wynosić **pięć lat**, zgodnie z założeniami konkursu.

Kocioł gazowy czy na biomase?

Kocioł gazowy +/-

- + sprawność 98%
- + eksploatacja praktycznie bezobsługowa,
- + niska emisja zanieczyszczeń,
- + stałość dostaw paliwa,
- + cena kotła niższa od biomasowego
- wyższy koszt ogrzewania
- niezbędna konieczność posiadania lub wykonania przyłącza gazu ziemnego do budynku (dodatkowy koszt przyłącza)
- cena paliwa około 55 PLN /GJ

Kocioł na biomase (np. pellet drzewny) +/-

- + odnawialność surowca,
- + cena paliwa około 40 PLN/GJ,
- + dywersyfikacja źródeł dostaw surowca (dostępność rynkowa),
- + niższy koszt ogrzewania
- sprawność 90%
- cena kotła wyższa od gazowego
- niezbędne pomieszczenie do przechowywania paliwa
- konieczność dozowania paliwa do urządzenia i usuwania popiołu

Realizacja projektu



ETAP I

- PRZYGOTOWANIE PROJEKTU
- NABÓR GRANTOBIORCÓW
- ZŁOŻENIE WNIOSKU O PRZYZNANIE DOFINANSOWANIA PRZEZ ZMGE

ETAP II

- **UZALEŻNIONY OD OTRZYMANIA DOFINANSOWANIA**
- WŁAŚCIWA REALIZACJA PROJEKTU – REALIZACJA INWESTYCJI
- UDZIELANIE GRANTÓW MIESZKAŃCOM
- ROZLICZENIE PROJEKTU

NABÓR

- ZMGE przeprowadza nabór wniosków wśród mieszkańców zgodnie z Procedurami Naboru do Projektu
- Zasady i wzory dokumentów opublikowane są na stronach Gmin/Miasta, www.zmge.zywiec.pl, www.stopsmog.eu
- Nabór rozpoczyna się o godz. 08:00 16 kwietnia 2018 - koniec naboru 16 maja 2018 g. 24:00
- Kolejność Grantobiorców według kryterium wpływu/złożenia wniosku (data i godzina)
- Składane Deklaracje będą oceniane pod względem spełnienia kryteriów formalnych

INSPEKCJA, AUDYT ENERGETYCZNY, DOKUMENTACJA

- Umówiona zostanie wizyta podczas której osoba wypełnia z udziałem właściciela ankietę techniczną oraz wykona dokumentację zdjęciową
- Na podstawie przeprowadzanej inspekcji przygotowywany zostanie audyt energetyczny oraz dokumentacja techniczna

PRZYGOTOWANIE I OCENA WNIOSKU

- Na podstawie audytu energetycznego, dokumentacji technicznej i pozostałych informacji Beneficjenta złożony zostanie wniosek o dofinansowanie
- Zostanie przeprowadzana ocena wniosku przez Urząd Marszałkowski (styczeń 2019)

DECYZJA O PRZYZNANIU DOFINANSOWANIA





ETAP I





Procedura realizacji projektu

Następujące dokumenty będą dostępne najpóźniej od 09.04.2018 roku w Urzędach Gmin/Miasta oraz na stronach www.zmge.zywiec.pl, www.stopsmog.eu :

- Procedury Realizacji Projektu
- Deklaracja Udziału w Projekcie
- Regulamin Naboru Uczestników
- Ankieta wypełniana podczas inspekcji

Uczestnictwo w projekcie

W celu uczestnictwa w projekcie konieczne będzie złożenie Deklaracji uczestnictwa w projekcie w terminie od 16 kwietnia 2018 do 16 maja 2018 do końca dnia.

Powstanie Lista Podstawowa Grantobiorców i Lista Rezerwowa

- Jedyne kryterium miejsca na liście to termin złożenia deklaracji



Uczestnictwo w projekcie – cd.



Ilość możliwych inwestycji obejmującej Grantobiorców zostanie ustalona przed dniem rozpoczęcia składania deklaracji uczestnictwa papierowych do poszczególnych Urzędów Gmin oraz składających deklaracje online z całego Obszaru Projektu.

Ostateczna lista potencjalnych Grantobiorców powstanie po przeprowadzeniu inspekcji oraz wykonaniu audytu energetycznego.





Inspekcja nieruchomości, przygotowanie audytu energetycznego

W celu właściwego przygotowania projektu planowane jest przeprowadzenie inspekcji w każdym budynku, podczas inspekcji konieczne będzie przygotowanie:

- zużycia węgla, gazu, energii elektrycznej, innego paliwa w ostatnich 3 latach,
- projektu budowlanego/charakterystyki budynku (jeśli są dostępne)
- Pełnomocnictwo –jeśli jest wymagane

Zakres inspekcji:

- dokumentacja zdjęciowa (lokalizacja kotłowni i aktualnego źródła ciepła, kominy, instalacja elektryczna, dach, skrzynka elektryczna itp.),
- ankieta dla budynku.





Inspekcja nieruchomości, przygotowanie audytu energetycznego – procedura, koszty

1) Inspekcja w terenie na podstawie złożonej deklaracji uczestnictwa w projekcie,

2) Wykonanie audytu energetycznego dla budynku
(opracowanie w ilości 2 szt. papierowych oraz 1 kopii elektronicznej)

Mieszkaniec ponosi koszt inspekcji, audytu na podstawie podpisanej umowy przed rozpoczęciem inspekcji nieruchomości w kwocie 390 zł brutto

Jeśli mieszkaniec zrezygnuje z udziału w projekcie w trakcie inspekcji płaci wyłącznie koszt inspekcji 123 zł brutto w oparciu o podpisaną umowę przed rozpoczęciem inspekcji.

Dane w audycie energetycznym dla tego konkursu wymagają zgodności m.in. z kryteriami wyboru projektu, dlatego nie uwzględniamy przygotowanych wcześniej audytów energetycznych na inne potrzeby.

Wydatki związane z likwidacją „niskiej emisji” to:



SMOG.eu

Wydatki na wymianę/modernizację indywidualnych źródeł ciepła lub podłączenie budynków do sieciowych nośników ciepła, zmierzające do likwidacji „niskiej emisji” w zakresie, m.in.:

- wymiany/modernizacji źródeł ciepła nieefektywnych ekologicznie wraz z pozostałymi elementami systemu grzewczego na źródła/ systemy grzewcze wykorzystujące paliwo gazowe lub biomasę, charakteryzujące się zwiększoną sprawnością ekologiczną jak też podłączenie budynków do istniejących sieci ciepłowniczych,
- wymiany/modernizacji źródeł ciepła nieefektywnych ekologicznie wraz z pozostałymi elementami systemu grzewczego na źródła/ systemy grzewcze oparte o prąd elektryczny,
- budowy/przebudowy systemów wentylacji związanej z modernizacją/wymianą źródła ciepła, przebudowy systemów klimatyzacji wyłącznie w przypadku jeżeli system ten jest technologicznie połączony ze źródłem ciepła.



Przykładowe koszty możliwe do sfinansowania:



SMOG.eu

- Demontaż pieca węglowego
- Demontaż instalacji CO
- Zamurowanie przewodu kominowego
- Wkład kominowy wraz z montażem
- Kocioł gazowy wraz z montażem
- Piec akumulacyjny
- Promiennik podczerwieni
- Inne urządzenia grzewcze zgodne z regulaminem konkursu wraz z montażem
- Systemy wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej



Przykładowe koszty możliwe do sfinansowania cd.



SMOG.eu

- Instalacja gazowa na potrzeby CO
- Instalacja elektryczna na potrzeby ogrzewania
- Ogrzewanie podłogowe
- Pozostałe koszty zmiany systemu ogrzewania
- Instalacja ciepłej wody użytkowej
- Instalacja solarna
- Instalacja wiatrowa
- Instalacja kogeneracyjna w modernizowanych energetycznie budynkach (OZE)
- Budowa przyłącza elektroenergetycznego do sieci dystrybucyjnej (OZE)





Koszty realizacji prac nie objętych dofinansowaniem

Fundusz Termomodernizacji i Remontów

Przeznaczenie środków

Premia termomodernizacyjna przysługuje inwestorowi z tytułu realizacji przedsięwzięcia termomodernizacyjnego i stanowi spłatę części kredytu zaciągniętego przez inwestora.

Przysługuje tylko inwestorom korzystającym z kredytu. Nie mogą z niej korzystać inwestorzy realizujący przedsięwzięcie termomodernizacyjne wyłącznie z własnych środków.

Wysokość dofinansowania

Wysokość premii termomodernizacyjnej wynosi 20% kwoty kredytu wykorzystanego na realizację przedsięwzięcia termomodernizacyjnego, jednak nie może wynosić więcej niż:

16% kosztów poniesionych na realizację przedsięwzięcia termomodernizacyjnego i dwukrotność przewidywanych rocznych oszczędności kosztów energii, ustalonych na podstawie audytu energetycznego.

Koszty realizacji prac nie objętych dofinansowaniem cd.



Bank Gospodarstwa Krajowego, w zakresie Funduszu Termomodernizacji i Remontów, współpracuje z następującymi bankami kredytującymi:

- Bank Ochrony Środowiska S.A.
- Bank Polskiej Spółdzielczości S.A.*
- Krakowski Bank Spółdzielczy
- SGB-Bank S.A.

** kredytów z premią osobom fizycznym udzielają wybrane banki spółdzielcze z Grupy Banku Polskiej Spółdzielczości S.A.*





Działalność gospodarcza

Jeśli w nieruchomościach objętych projektem grantowym prowadzona jest działalność gospodarcza (lub gdy realizacja projektu spowoduje, że grantobiorca zacznie prowadzić działalność gospodarczą) beneficjent udziela pomocy de minimis.





ETAP II



ETAP II - Potwierdzenie naboru

- Po pozytywnej ocenie wniosku o dofinansowanie przez Urząd Marszałkowski nastąpi ponowna weryfikacja formalna grantobiorców.
- Osoby będące na liście potencjalnych grantobiorców zostaną powiadomieni o możliwości podpisania umowy o udzielenie grantu.



Realizacja inwestycji

- Po podpisaniu umowy mieszkaniec może realizować inwestycję i ponosić wszystkie koszty
- Inwestycja musi spełniać wymagania wynikające z umowy o udzielenie grantu



Rozliczenie grantu

Mieszkańcy po zrealizowaniu inwestycji składają wniosek o rozliczenie grantu wraz z załącznikami:

- Audyt energetyczny przed realizacyjny
- Protokół likwidacji starego pieca/kotła/paleniska
- Protokół odbioru zatwierdzony przez ZMGE
- Faktura VAT/rachunek wraz z potwierdzeniem płatności
- Zaświadczenie (np. obowiązkowa opinia kominiarska w przypadku ogrzewania gazowego)
- Oświadczenie dot. VAT
- Oświadczenie dot. trwałości projektu
- Audyt porealizacyjny





Najważniejsze postanowienia

- utrzymanie trwałości projektu przez okres 5 lat,
- udostępnienie ZMGE informacji niezbędnych do monitorowania wskaźników produktu i rezultatu w ramach projektu
- złożenie wniosku i rozliczenie dotacji następuje **w formie refundacji** poniesionych kosztów.
- Maksymalna wartość inwestycji dla budynku jednorodzinnego wynosi 40 000 zł brutto

Przykładowe koszty modernizacji źródeła ciepła



Szacowana maksymalna dotacja dla wymiany kotłów wynosi 95%, przy założeniu że:

- średnia moc kotła dla gospodarstwa domowego wynosi 20 kW,
- w przypadku kotłów opalanych gazem ziemnym koszty będą wynosiły maksymalnie 450 PLN netto za 1 kW, co daje nam kwotę około 9 000 PLN netto,
- w przypadku kotłów opalanych pelletem koszty będą wynosiły maksymalnie 550 PLN netto za 1 kW, co daje nam kwotę około 11 000 PLN netto,

Szacunkowe koszty inwestycji dla gospodarstw



Kotły opalane gazem ziemnym:

- koszt netto: 9 000 PLN
- VAT 8% lub 23%: 720 PLN lub 2 070 PLN
- Kwota brutto: 9 720,00 PLN lub 11 070,00 PLN
- dotacja 95% kwoty brutto: 9 234,00 lub 10 516,00 (jeżeli VAT nie jest możliwy do odzyskania przez grantobiorcę):
- wkład własny 5%: 486,00 PLN lub 554,00 PLN



Szacunkowe koszty inwestycji dla gospodarstw:



Kotły opalane biomasa:

- koszt netto: 11 000 PLN
- VAT 8% lub 23%: 880 PLN lub 2 530 PLN
- Kwota brutto: 11 880,00 PLN lub 13 530,00 PLN
- dotacja 95% kwoty brutto (jeżeli VAT nie jest możliwy do odzyskania przez grantobiorcę): 11 286 PLN lub 12 853,50 PLN
- wkład własny 5%: 594,00 PLN lub 676,50 PLN

Szacunkowe koszty inwestycji dla gospodarstw maksymalne:



Jeśli budynek nie przeszedł gruntownej termomodernizacji w kosztach inwestycji dla budynku jednorodzinnego prawdopodobnie będą musiałyby zostać założone co najmniej następujące koszty:

- piec wraz z modernizacją komina 15 000 zł
- modernizacja centralnego ogrzewania i centralnej wody użytkowej – 8 000 zł
- Fotowoltaika lub solary 12 000,00

Łącznie 35 000,00 zł brutto

- dotacja 95% kwoty brutto (jeżeli VAT nie jest możliwy do odzyskania przez grantobiorcę): 33 250,00 PLN brutto
- wkład własny 5%: 1 750,00

Termomodernizację w zakresie co najmniej wymiany okien oraz ocieplenia należy przeprowadzić poza projektem finansując z własnych środków lub bankowych z udziałem np. Funduszu Termomodernizacji BGK

