

**UCHWAŁA NR XLIX/361/2018
RADY MIEJSKIEJ W ŻYWCU**

z dnia 1 marca 2018 r.

w sprawie uchwalenia zasad udzielania dotacji celowej w ramach "Programu ograniczenia niskiej emisji w mieście Żywcu" w 2018 roku.

Na podstawie art. 7 ust.1 pkt 1 i art. 18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2017r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 403 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2017r. poz. 519 ze zm.), **Rada Miejska w Żywcu uchwala, co następuje:**

§ 1.

Uchwala się zasady udzielania dotacji celowej w ramach „Programu ograniczenia niskiej emisji w mieście Żywcu” w 2018 roku w brzmieniu określonym w załączniku, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żywca.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Żywcu

Krzysztof Greń

„Zasady udzielania dotacji celowej w ramach ”Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Żywca” w roku 2018.

§ 1.

Definicje:

- 1) **Program** – „Program ograniczenia niskiej emisji dla miasta Żywca”.
- 2) **Uczestnik Programu** – właściciel, współwłaściciel za pisemną zgodą pozostałych współwłaścicieli, użytkownik wieczysty lub spadkobierca budynku mieszkalnego zlokalizowanego na terenie miasta Żywca, nie wykorzystywanego do prowadzenia działalności gospodarczej, spełniający kryteria zapisane w punkcie 6 lit b).
- 3) **Instalator** - firma instalacyjna zarejestrowana u Operatora, dokonująca realizacji robót zgodnie z zasadami Programu.
- 4) **Operator Programu** – wybrany przez Miasto Żywiec podmiot posiadający upoważnienie Miasta Żywca do realizacji Programu w ramach zawartej umowy.
- 5) **Stare źródło ciepła** - niskowydajne i nieekologiczne źródło ciepła (kocioł węglowy, piec kaflowy).
- 6) **Nowe źródło ciepła** - ekologiczne i wysokosprawne źródło ciepła (kocioł węglowy, na pelet, gazowy, olejowy, elektryczny, zgazowujący węgiel kamienny i/lub drewno lub wymiennikowy węzeł cieplny w przypadku podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej), dopuszczony do eksploatacji na mocy odpowiednich certyfikatów i aktualnych norm, będące podstawowym źródłem ogrzewania dla budynku lub lokalu mieszkalnego.
- 7) **Umowa** - trójstronna umowa podpisana pomiędzy Uczestnikiem Programu, Wykonawcą i Operatorem określająca warunki współpracy stron związanych z realizacją Programu po spełnieniu warunków określonych w § 4.

§ 2.

Cel Programu ograniczenia niskiej emisji oraz sposób jego realizacji:

1. Celem Programu jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza z procesów spalania paliw stałych, wytwarzanych przez stare przydomowe kotłownie poprzez ograniczenie możliwości spalania w nich odpadów. Realizacja celu nastąpi przez wymianę urządzenia starego na nowe źródło ciepła.

2. Program realizowany będzie poprzez:

- 1) Wymianę starych źródeł ciepła na nowe źródła ciepła węglowe retortowe niskoemisyjne, pelet, gazowe, olejowe, elektryczne, zgazowujące węgiel kamienny i/lub drewno.
- 2) Zastąpienie starego źródła ciepła węzłem wymiennikowym, podłączonym do miejskiej sieci ciepłowniczej.
- 3) Wymianę starych źródeł ciepła na nowe źródła ciepła węglowe retortowe/tłokowe, pelet, gazowe, olejowe, elektryczne, zgazowujące węgiel kamienny i/lub drewno.

3. Uczestnicy Programu:

W Programie mogą brać udział mieszkańcy Miasta Żywca będący właścicielem, współwłaścicielem, użytkownikiem wieczystym, spadkobiercą budynku mieszkalnego, na której nie jest prowadzona działalność gospodarcza, spełniający warunki zawarte w § 4.

§ 3.

Forma i wysokość dofinansowania danego wariantu modernizacji źródła ciepła oraz sposób finansowania Programu

1. Każdy Uczestnik Programu może uzyskać dofinansowanie w ramach Programu w kwocie podanej w kolumnie 4 tabeli 1, jednak nie przekraczających wysokości procentowej kosztów całkowitych zadania podanej w kolumnie 3 tabeli 1 z zastrzeżeniem ust. 2.

Tabela 1. Wysokość maksymalnego dofinansowania

Wariant	Zakres modernizacji	Wartość maksymalna dofinansowania	
		%	zł
1	2	3	4
1.	Wymianę starych źródeł ciepła na nowe źródła ciepła węglowe retortowe niskoemisyjne, pelet, gazowe, olejowe, elektryczne, zgazowujące węgiel kamienny i/lub drewno.	50	6 000, 00
2.	Zastąpienie starego źródła ciepła węzłem wymiennikowym, podłączonym do miejskiej sieci ciepłowniczej.	50	6 000,00

2. Wysokość dofinansowania będzie każdorazowo ustalana indywidualnie na podstawie kosztorysu.

3. Dofinansowaniem nie mogą być objęte prace wykonane przed datą podpisania umowy.

4. Finansowanie modernizacji instalacji określonych w kolumnie 2 tabeli 1 polega na udzieleniu dotacji celowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U z 2017r., poz. 2077).

5. Środki na realizację Programu pochodzą z:

- 1) Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- 2) budżetu miasta Żywca,
- 3) udziału własnego Uczestników Programu.

§ 4.

Warunki jakie musi spełniać uczestnik Programu, aby uzyskać pomoc finansową :

1. złożenie wniosku o udział w Programie,

2. przedstawienie dokumentów poświadczających, że uczestnik Programu jest właścicielem, współwłaścicielem lub użytkownikiem wieczystym budynku mieszkalnego (aktualny odpis z księgi wieczystej nieruchomości, inny dokument potwierdzający własność lub oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością) lub, że jest spadkobiercą nieruchomości (sądowe postanowienie o nabyciu spadku) nie wykorzystywanego do prowadzenia działalności gospodarczej,

3. złożenie oświadczenia, że : budynek znajduje się w granicach miasta Żywca, budynek został oddany do użytkowania (zgodnie z art. 59 Prawa Budowlanego) lub ma nadany numer, posiada zainstalowane i pracujące stare źródło ciepła , nie został zobowiązany żadnym prawnym dokumentem (projektem, decyzją ,itp.) do zamontowania ekologicznego źródła ciepła, nie zabudował ekologicznego źródła ciepła przed zawarciem umowy o wspólnym finansowaniu modernizacji kotłowni,

4. złożenie oświadczenia, że nie zalega z podatkami i wpłatami wobec gminy,

5. udostępnienie audytorowi działającemu ze strony Operatora Programu dostęp do budynku mieszkalnego, w którym wykonywane będą działania objęte Programem oraz poniesienie kosztów opracowania bilansu energetycznego,

6. wykonanie na własny koszt wstępnego przeglądu kominiarskiego kwalifikującego obiekt do realizacji zadania,

7. opracowanie projektów budowlanych lub wykonawczych niezbędnych do realizacji działania objętego Programem,

8. posiadanie lub stworzenie warunków technicznych w obiekcie budowlanym, niezbędnych do realizacji działania objętego Programem (przygotowanie we własnym zakresie kotłowni do wymiany źródła ciepła, zgodnie ze wstępną opinią kominiarską oraz zaleceniami wynikającymi z protokołu inwentaryzacji kotłowni),

9. uzyskanie wymaganych zgód i pozwoleń wynikających z przepisów prawa,

10. wpłacenie kwoty udziału własnego, przewidzianej w umowie o wspólnym finansowaniu, wynikającej z zatwierzonego kosztorysu Instalatora,

11. udostępnienie obiektu mieszkalnego w zakresie niezbędnym do wykonania działań objętych Programem firmie wykonawczej i osobom sprawującym nadzór nad realizacją Programu ze strony Urzędu Miejskiego, Operatora Programu lub WFOŚiGW,

12. przestrzeganie zasad eksploatacji nowego źródła ciepła w okresie 5 lat od odbioru końcowego zadania. Uczestnik Programu nie może dokonywać żadnych zmian i przeróbek na zamontowanych urządzeniach bez pisemnego uzgodnienia, powiadomienia i zgody Operatora oraz Wykonawcy. Inwestor nie może zamontować w instalacji c.o. innego, w tym również dodatkowego źródła ciepła bez zgody Operatora lub Gminy,

13. wykonanie wszelkich prac przygotowawczych, budowlanych i towarzyszących, zgodnie z zaleceniami przedstawionymi przez Operatora Programu, niezbędne do zabudowania nowego źródła ciepła, których koszty nie są kosztami kwalifikowanymi w Programie,

14. uczestnik Programu zobowiązuje się do przekazania Operatorowi Programu starego źródła ciepła, celem utylizacji,

15. w przypadku wymiany kotła węglowego na kocioł gazowy, **uczestnik Programu dodatkowo zobowiązany jest do:** wystąpienia do odpowiednich organów administracji o wydanie decyzji w sprawie pozwolenia na budowę wewnętrznej instalacji gazowej, wystąpienia do odpowiednich organów administracji z zawiadomieniem o planowym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, wystąpienia do odpowiednich organów administracji z zawiadomieniem o planowym zakończeniu robót budowlanych,

16. uczestnik Programu upoważnia Operatora Programu do podjęcia wszelkich kroków zmierzających do prawidłowej realizacji Programu,

17. uczestnik Programu wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych wyłącznie dla potrzeb realizacji „Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Żywca”, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t. j.: Dz.U. z 2016r., poz. 922 ze zm.),

18. w przypadku zbycia budynku w okresie do 5 lat od odbioru końcowego robót związanych z montażem kolejni właściciele budynku nabywają prawa i obowiązki wynikające z zawartych umów.

§ 5.

Zasady dotyczące złożenia wniosku, ustalenia kolejności wymiany kotłów zgłoszonych do Programu w obiektach :

1. przyznanie dotacji odbywa się na wniosek o udzielenie dotacji, zwany dalej wnioskiem,
2. wnioski o dotację należy składać w terminie określonym w ogłoszeniu o naborze w danych roku kalendarzowym,
3. data wpływu wniosku rozumiana jest jako termin dostarczenia wniosku do siedziby Operatora Programu,
4. w przypadku złożenia wniosku niekompletnego, uczestnik Programu zostanie wezwany do jego uzupełnienia,
5. niezpełnienie wniosku w terminie 7 dni od wezwania, będzie skutkowało pozostawieniem go bez rozpatrzenia,
6. w przypadku złożenia większej ilości wniosków pod uwagę będzie brana kolejność ich złożenia,
7. w przypadku większego zainteresowania Programem w danym roku, rozważane będzie jego rozszerzenie.

Złożenie wniosku nie jest jednoznaczne z przydzieleniem dotacji.

8. Wnioski zostaną odrzucone z powodu następujących błędów formalnych:

- 1) złożenie niekompletnego wniosku i niezpełnienie, mimo wezwania,
- 2) złożenie wniosku po terminie naboru,
- 3) złożenie wniosku w sposób niezgodny z ogłoszeniem o naborze wniosków,
- 4) złożenie wniosku przez osobę nieuprawnioną,

5) złożenie wniosku nie podpisanego przez uczestnika Programu.

§ 6.

Wykaz kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych.

1. Koszty kwalifikowane stanowią :

- a) zakup i montaż nowego źródła ciepła,
- b) zakup i montaż armatury niezbędnej do zainstalowania nowego źródła ciepła,

2. Wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia przez Uczestnika Programu w celu prawidłowej realizacji Programu uznaje się za niekwalifikowane.

§ 7.

Warunki dopuszczenia kotłów na paliwa stałe jako Nowe źródło ciepła do Programu

1. kotły opalane biomasą lub paliwem stałym muszą posiadać aktualne zaświadczenie lub certyfikat wydane przez jednostkę posiadającą w tym zakresie akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub innej jednostki akredytującej w Europie, będącej sygnatariuszem wielostronnego porozumienia o wzajemnym uznaniu akredytacji EA (European co-operation for Accreditation),

2. pozostałe kotły muszą posiadać aktualny certyfikat bezpieczeństwa ekologicznego (np. Instytut Chemicznej Przeróbki Węgla w Zabrzu lub podobnych) oraz innych badań emisyjności,

3. dopuszczenie źródła ciepła do obrotu handlowego,

4. źródło ciepła na biomasę lub paliwo stałe musi posiadać automatyczny sposób zasilania paliwa bez rusztu awaryjnego, które spełnia minimum standardów emisyjny zgodny z klasą 5 pod względem granicznych wartości emisji zanieczyszczeń normy PN-EN 303-5:2012 ,

5. sprawność kotłów minimum 85%,

§ 8.

Warunki uczestnictwa w Programie Instalatorów:

1. Instalator zgłosi swoją ofertę udziału w Programie, dostarczając następujące dokumenty (aktualność dokumentów: z ostatnich 3 miesięcy poprzedzających rejestrację u Operatora):

- 1) NIP, REGON, informacja teleadresowa,
- 2) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego bądź zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- 3) dokument stwierdzający, że dostawca jest płatnikiem podatku VAT,
- 4) dokument stwierdzający nie zaleganie ze składkami w ZUS,
- 5) dokument stwierdzający nie zaleganie z podatkami w Urzędzie Skarbowym,
- 6) autoryzacje, uprawnienia dotyczące eksploatacji oraz nadzoru, inne dokumenty potwierdzające prawo wykonywania zawodu,
- 7) potwierdzenie upoważnień do reprezentowania i montażu danego typu kotła od producenta lub dostawcy,
- 8) pozostałe informacje dotyczące firmy: osoby reprezentujące firmę przy podpisywaniu umowy, bank, itp.,

2. Instalator zobowiązuje się, pod rygorem wykluczenia z udziału w Programie, przestrzegać wszystkich zaleceń i wymagań Operatora Programu, polegających na: działalności zgodnej z zasadami wolnej konkurencji, terminowego wywiązywaniu się z czynności inwentaryzacji oraz podpisanych umów z uczestnikami Programu, opracowania kosztorysu modernizacji, zgodnie z „Zasadami opracowania przedmiarów i kosztorysów modernizacji kotłowni w ramach Programu ograniczenie niskiej emisji dla miasta Żywca”.

3. Instalator zgadza się na udostępnienie informacji dotyczących firmy, ilości sprzedaży, ilości skarg, zażaleń i pochwał zgłaszanych przez inwestora oraz zgłaszanych Operatorowi Programu i Urzędowi Miejskiemu w Żywcu. Operator sporządzi listę w/w informacji, którą umieści na tablicy ogłoszeń.

§ 9.

Sposób rozliczenia dotacji :

1. uczestnik Programu swój udział finansowy w zadaniu, wynikający ze sporządzonego w projekcie kosztorysu, wpłaca w całości na konto Instalatora, określone w umowie. Szczegóły rozliczenia finansowego zostaną określone w umowie,
2. po wymianie źródeł ciepła, w ciągu 5 kolejnych lat Miasto Żywiec zastrzega sobie możliwość kontroli w obiektach, w których dokonano wymiany źródła ciepła dofinansowanego w ramach funkcjonowania Programu,
3. dotacja podlega zwrotowi wraz z ustawowymi odsetkami, jeżeli w okresie 5 lat od wykonania inwestycji (odbiór robót) uczestnik Programu usunie (zdemontuje lub odłączy) nowe źródło ciepła lub zaprzestanie korzystania z paliw ekologicznych właściwych dla nowego źródła ciepła i powróci do ogrzewania paliwem w poprzednim systemie,
4. środki pochodzące z budżetu Miasta przeznaczone mogą być na zakup urządzeń i materiałów, związanych tylko i wyłącznie z zabudową urządzeń grzewczych,

§ 10.

Wykluczenie, odstąpienie od Programu lub zwrot otrzymanej dotacji:

1. W przypadku odstąpienia od jakiegokolwiek części Programu Uczestnik Programu zobowiązany jest pokryć wszelkie koszty poniesione przez Operatora i Wykonawcę. Uczestnik Programu pokryje wszystkie koszty prac poniesione przez Operatora do chwili podpisania umowy.
2. Podstawą rozliczenia o którym mowa w pkt. 1 będzie kalkulacja kosztów sporządzona każdorazowo przez Operatora i Wykonawcę.
3. W przypadku zaniechania w okresie do 5 lat korzystania z paliw ekologicznych i powrót do ogrzewania paliwem węglowym w poprzednim systemie Uczestnik Programu zwróci koszty otrzymanego całkowitego dofinansowania uzyskanego w ramach Programu wraz z ustawowymi odsetkami.
4. Nie przystąpienie Uczestnika Programu, mimo powiadomienia przez Operatora, do procedury związanej z realizacją w danym roku planowanych zamierzeń modernizacyjnych spowoduje wykreślenie Uczestnika z Programu.
5. Podanie nieprawdziwych danych we wniosku poddanych weryfikacji spowoduje wykluczenie Uczestnika z Programu.
6. Operator w imieniu Miasta Żywca ma prawo wykluczyć Uczestnika Programu , który nie dopełnił warunków umowy lub Regulaminu.