………………………………………

 data wpływu

 **Urząd Miejski w Żywcu**

**WNIOSEK**

**o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego**

**położonego w Żywcu przy ul. Browarnej 66, co do którego mogą być stosowane dopłaty do czynszu w ramach pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania 1)**

**I. Dane wnioskodawcy/wnioskodawców**

**Wnioskodawca 1:**

. …………………………..………………………………………………………………………….

**Imię i nazwisko**

……………………………………………… …………………………………………………….

 PESEL numer i seria dowodu osobistego

………………………………………………………………………………………………………….

 adres zameldowania

……………………………………………………………………………………………………………

adres zamieszkania/korespondencyjny

…………………………………………………. ……………………………………………

 numer telefonu 2) adres email 3)

1)postawa prawna - Uchwała Nr XLVI/330/2021 Rady Miejskiej w Żywcu z dnia 2 września 2021 r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu mieszkania, z najmem którego mogą być stosowane dopłaty do czynszu ramach pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania.

**Wnioskodawca 2:**

. …………………………..………………………………………………………………………….

**Imię i nazwisko**

…………………………………………… …………………………………………………….

 PESEL numer i seria dowodu osobistego

………………………………………………………………………………………………………….

 adres zameldowania

……………………………………………………………………………………………………………

adres zamieszkania/korespondencyjny

…………………………………………………. ……………………………………………

 numer telefonu 2) adres email 3)

2) dane nieobowiązkowe, jednak ich podanie może umożliwić szybsze przekazanie niezbędnych informacji.

3) dane nieobowiązkowe, jednak ich podanie może umożliwić szybsze przekazanie niezbędnych informacji.

**II. Wnioskuje o lokal mieszkalny**

Budynek …………… ,

Parter/piętro ………………,

Powierzchnia ………..… m²,

 Ilość pokoi ……………....,

Inne uwagi:

…………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………..

**III.**

**Informacja o wnioskodawcach oraz o osobach zgłoszonych do wspólnego zamieszkiwania**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp.  | Imię i nazwisko  | data urodzenia  | PESEL | Stosunek pokrewieństwa do wnioskodawcy4) | źródła dochodu 5) | Wysokość dochodu za 2023 r. |
| 1.  |  |  |  | **WNIOSKODAWCA**  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |  |  |
| 5. |  |  |  |  |  |  |
| 6.  |  |  |  |  |  |  |
|  | suma dochodów wszystkich osób objętych wnioskiem  |  |
| wysokość średniego miesięcznego dochodu na jednego członka gospodarstwa domowego (roczna suma dochodów / 12 / liczba osób)  |  |

4) żona, mąż, konkubina, konkubent, córka, syn, pasierb, pasierbica, matka, ojciec, teść, teściowa, siostra, brat, synowa, zięć, wnuczka, wnuk, dalsza rodzina, osoba obca,

5) należy wymienić oddzielnie każde źródło dochodu .

Uprzedzony o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 § 1 kodeksu karnego6) mniejszym :

* potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w oświadczeniu o wysokości dochodów,
* oświadczam, że nie posiadam tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie miasta Żywca

 Imię i nazwisko (dotyczy osób pełnoletnich) Data i podpis

1. ……………………………. …………………………..
2. ……………………………. …………………………..
3. ……………………………. …………………………..
4. ……………………………. ……………………………
5. ……………………………. ……………………………
6. ……………………………. ……………………………

6) art. 233 § 1. Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.

**IV. Kryteria pierwszeństwa.**

Oświadczam, że spełniam następujące kryteria pierwszeństwa przy przeprowadzaniu naboru wniosków o zawarcie umowy najmu :

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Kryterium** | **spełnia** | **nie spełnia** | **kogo dotyczy kryterium** |
| 1.  | osoba ubiegająca się o zawarcie umowy najmu zawarła z ŻTBS umowę w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego, o najem którego się ubiega – **załączono kopię umowy**;  |  |  |  |
| 2.  | osoba ubiegająca się o zawarcie umowy ani żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego nie jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego oraz nie przysługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny, oraz nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jego udział w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny – **załączono oświadczenie ;** |  |  |  |
| 3.  | osoba ubiegająca się o zawarcie umowy najmu posiada wkład oszczędnościowy gromadzony na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r. **–** **załączono kopię dokumentu**  |  |  |  |
| 4. | osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego zmienia miejsce zamieszkania w celu podjęcia pracy lub nauki poza obecnym miejscem zamieszkania **–** **załączono oświadczenie** |  |  |  |
| 5.  | osoba ubiegająca się o najem lokalu lub osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy wcześniej złożyła wniosek o zawarcie umowy najmu mieszkania w zasobie Gminy Żywiec lub w ŻTBS, jednak nie zawarła umowy najmu z powodu większej liczby najemców posiadających zdolność czynszową niż liczba dostępnych mieszkań **– załączono oświadczenie**; |  |  |  |
| 6.  | osoba ubiegająca się o najem mieszkalnia lub osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy jest najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy, który zobowiązuje się do rozwiązania umowy najmu i opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania przez najemcę – **załączono oświadczenie** ; |  |  |  |
| 7.  | osoba do 16. roku życia wchodząca w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy legitymuje się orzeczeniem o niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2020 r., poz. 426, poz. 568 i poz. 875) **- załączono kopię orzeczenia o niepełnosprawności**,  |  |  |  |
| 8. | osoba powyżej 16. roku życia wchodząca w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy legitymuje się orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2020 r., poz. 426, poz. 568 i poz. 875) **- załączono kopię orzeczenia o niepełnosprawności** |  |  |  |
| 9.  | osoba ubiegająca się o najem lokalu oraz osoby wchodzące w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy spełniają warunki zawarcia umowy lokalu w zasobach ŻTBS **– załączono zaświadczenie**;  |  |  |  |

Uprzedzony o odpowiedzialności wynikającej z art. 286 kodeksu karnego 7)  niniejszym potwierdzam prawdziwość danych zawartych we wniosku. Jednocześnie przyjmuje do wiadomości, że podanie nieprawdziwych danych może skutkować odpowiedzialnością karną z art. 286§ 1 Kodeksu karnego.

Imię i nazwisko wnioskodawcy Data, podpis

…………………………………… …………………………………….

…………………………………… …………………………………….

7) art. 286 § 1. Kto, w celu osiągnięcia korzyści majątkowej, doprowadza inną osobę do niekorzystnego rozporządzenia własnym lub cudzym mieniem za pomocą wprowadzenia jej w błąd albo wyzyskania błędu lub niezdolności do należytego pojmowania przedsiębranego działania, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.

**V. Załączniki.**

Do wniosku załączam następujące dokumenty :

1. zaświadczenie Żywieckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Żywcu o spełnianiu warunków do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w zasobach ŻTBS,
2. kopia umowy w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego, o najem którego wnioskodawca się ubiega,
3. kopia orzeczenia o niepełnosprawności,
4. potwierdzenie, że osoba ubiegająca się o zawarcie umowy najmu posiada wkład oszczędnościowy gromadzony na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r.,
5. oświadczenie wnioskodawcy, że osoba ubiegająca się o zawarcie umowy ani żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego nie jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego oraz nie przysługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny, oraz nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jego udział w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny,
6. oświadczenie wnioskodawcy, że osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego zmienia miejsce zamieszkania w celu podjęcia pracy lub nauki poza obecnym miejscem zamieszkania,
7. oświadczenie wnioskodawcy, że osoba ubiegająca się o najem lokalu lub osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy wcześniej złożyła wniosek o zawarcie umowy najmu mieszkania w zasobie Gminy Żywiec lub w ŻTBS, jednak nie zawarła umowy najmu z powodu większej liczby najemców posiadających zdolność czynszową niż liczba dostępnych mieszkań,
8. oświadczenie wnioskodawcy, że osoba ubiegająca się o najem mieszkalnia lub osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy jest najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy, który zobowiązuje się do rozwiązania umowy najmu i opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania przez najemcę,
9. deklaracja o wysokości dochodów,
10. …………………………………………………………………………………………………………….,
11. ……………………………………………………………………………………………………………..,
12. ……………………………………………………………………………………………………………..,
13. ……………………………………………………………………………………………………………..,

**VI. Dane osobowe.**

Niniejszym oświadczam, że zostałem/-am poinformowany/-a o tym, że administratorem moich danych osobowych jest Burmistrz Miasta Żywca. Podane w niniejszym wniosku dane są niezbędne do jego realizacji. Oświadczam, że zapoznałem/-am się z treścią Klauzuli Informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych zamieszczonej poniżej.

Imię i nazwisko wnioskodawcy Data, podpis

 ….…….……………………… ……………………………..….

 ……………………………..… ………………………………….

**INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH**

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Żywiec, Rynek 2, 34-300 Żywiec, tel. 334754200, email: sekretariat@zywiec.pl
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Urzędu Miejskiego w Żywcu: email: ochronadanychosobowych@zywiec.pl
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia wniosku o przyznanie dopłaty do czynszu za najem mieszkania na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania oraz realizacją uchwały nr XLVI/330/2021 Rady Miejskiej w Żywcu z dnia 2 września 2021 r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lub podnajmu mieszkania, co do którego mogą być stosowane dopłaty do czynszu w ramach pomocy państwa, w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania, tj. w związku z art. 6 ust. 1 lit. c oraz art. 9 ust. 2 lit. g RODO.
4. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych zawartych we wniosku o przyznanie dopłaty oraz w dokumentach załączonych do wniosku będą:
5. Bank Gospodarstwa Krajowego z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 7, 00-955 Warszawa, któremu Administrator przekazuje Pani/Pana dane osobowe w celu realizacji umowy w sprawie stosowania dopłat,
6. Żywieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. Z o.o. w Żywcu celem podpisania umowy najmu.
7. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych w pkt. 3 celów - przez okres 5 lat od ostatecznego zakończenia stosowania dopłat.
8. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania oraz żądania ograniczenia ich przetwarzania w przypadku ich nieprawidłowości.
9. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (00-193 Warszawa, ul. Stawki 2, e-mail: kancelaria@giodo.gov.pl) jeżeli uzna Pani/Pan, że przetwarzanie narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r.
10. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości ubiegania się o przyznanie dopłaty do czynszu.