

**UCHWAŁA NR XLIV/311/2017
RADY MIEJSKIEJ W ŻYWCU**

z dnia 26 października 2017 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2018 rok.

Na podstawie Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U z 2017 r. poz. 1785) – **Rada Miejska z Żywcu uchwala co następuje:**

§ 1.

Stawka podatku od nieruchomości na 2018 rok dla podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 1, ustawy o podatkach i opłatach lokalnych od budynków, budowli, gruntów wynosi rocznie:

- 1) Od budynków mieszkalnych lub ich części
 - od 1 m² powierzchni użytkowej – **0,71 zł**
- 2) Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
 - od 1 m² powierzchni użytkowej – **22,93 zł**
- 3) Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym
 - od 1 m² powierzchni użytkowej – **10,62 zł**
- 4) Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń
 - od 1 m² powierzchni użytkowej - **4,70 zł**
- 5) Od garaży wolnostojących niezwiązanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
 - od 1 m² powierzchni użytkowej – **7,55 zł**
- 6) Od pozostałych budynków lub ich części niewymienionych w pkt 1 – 5, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
 - od 1 m² powierzchni użytkowej – **7,17 zł**
- 7) Od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - **2 % wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7
- 8) Od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
 - od 1 m² powierzchni – **0,87 zł**
 - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych
 - od 1 ha powierzchni – **4,63 zł**
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
 - od 1 m² powierzchni – **0,36 zł**
 - d) pozostałych niezabudowanych według klasyfikacji Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane)
 - od 1 m² powierzchni – **0,20 zł**

e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1023 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

- od 1 m² powierzchni – **3,04 zł**

§ 2.

Traci moc Uchwała nr XXVII/193/2016 Rady Miejskiej w Żywcu z dnia 27 października 2016 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2017.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Żywcu

Krzysztof Greń