



02.02.2022

Podsumowanie 2021 roku - Żywieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Żywcu

W cyklu podsumowującym rok 2021 zapraszamy dzisiaj do zapoznania się ze sprawozdaniem, jakie przygotowało Żywieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego

Żywieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zarządza 68 Wspólnotami Mieszkaniowymi oraz terenem i częściami wspólnymi osiedla przy ul. Matejki.

W roku 2021, w ramach realizacji planów gospodarczych Wspólnot Mieszkaniowych, przeprowadzono remonty na łączną kwotę 1. 418 178,90 zł., wykonano m.in.:

- Remont i zmiana pokrycia dachu we Wspólnocie Mieszkaniowej nr 6 ul. Grunwaldzka 6 w Żywcu kwota 256 455,72 zł, jednocześnie wykonano termomodernizację pozostałych ścian budynku kwota 125 430,34 zł. łączny koszt 381 886,06 zł.
- Zmiana pokrycia dachu Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Grobla 23 kwota 90 181,56 zł.
- Remont i zmiana pokrycia dachu Wspólnota Mieszkaniowa nr 33 ul. Reymonta w Żywcu kwota 87 233,70 zł.
- Wykonano remont elewacji przy ul. Ks. St. Prał. Słonki 47 , kwota inwestycji 44 584,62 zł.
- Docieplono część ścian poddasza i wykonano remont kominów Wspólnota Mieszkaniowa ul. Krasieńskiego 15 kwota inwestycji 32 240,00 zł.
- Remont kominów Wspólnota Mieszkaniowa nr 11 os. Pod Grapa 11 kwota 21 259,80 zł
- Wykonano nowe wejścia do klatek schodowych (schody) Wspólnoty Mieszkaniowe Parkowe 10 i Parkowe 4 łączna kwota inwestycji 30 492,00 zł.

- Wymieniono stolarkę okienną i drzwiową na kwotę 29 868,62 zł Wspólnoty Mieszkaniowe : Parkowe 10, Łączna 29, Krasińskiego 9, Grunwaldzka 8, Grunwaldzka 21, Grobla 21, Słonki 47

- Wymieniono instalacje elektryczne i odgromowe w częściach wspólnych Wspólnot Mieszkaniowych na kwotę 98 340,36 zł

Remonty wykonane na rzecz Gminy Żywiec budżet 453 302,06 zł wykonano m.in.

- ul. Dworcowa 15 – kompleksowy remont mieszkania na kwotę 54 696, 95 zł

- ul. Kościuszki 15 a – wykonanie instalacji C.O. i C.W.U. na kwotę 42 438,97 zł

- ul. Niezapominajki 10 – remont chodnika na kwotę 9 190,56 zł

- ul. Kościuszki 48 – remont lokalu użytkowego na kwotę 13 075,60 zł

- ul. Kabaty 56 – 60, ul. Niezapominajki 10 – wymiana wodomierzy na kwotę 23 382,00 zł

- ul. Kościuszki 48, ul. Garbarska 8 – wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na kwotę 27 424,00 zł

- ul. Reymonta 31 – kompleksowy remont mieszkania 83 493,68 zł

- ul. Kościuszki 15a – remont pomieszczenia z przystosowaniem na kotłownię C.O. na kwotę 31 108,47 zł

- ul. Dworcowa 1 – remont kominów na kwotę 9 288,00 zł

- ul. Rzeźnicza 2 – remont klatki schodowej na kwotę 61 128,00 zł

- ul. Dworcowa 21 – wykonanie dokumentacji technicznej i kosztorysowej inst. C.O., C.W.U., kanalizacji sanitarnej i deszczowej na kwotę 16 605,00 zł

Inwestycje i remonty wykonane na zasobie własnym ŻTBS Sp. z o.o. – wykonano m.in.

1. Kontynuacja inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych i adaptacji obiektu istniejącego na cele mieszkalne wraz z infrastrukturą techniczną w Żywcu przy ul. Browarna. W roku 2021r. wydano łączną kwotę 4 703 991,24 zł brutto.

2. Dokonano remontów mieszkań m.in. wymiana wewnętrznej instalacji wod – kan, wewnętrznej instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, remont ścian, podłóg, sufitów, zakup i montaż urządzeń łazienkowych na łączną kwotę 140 000,00 zł .



Informujemy, że ŻTBS Sp. z o.o. w roku 2021 zostało laureatem Złotej Statuetki Przedsiębiorstwo Fair Play 2021.